



HNB

EUROSUSTAV

Trg hrvatskih velikana 3, HR-10000 Zagreb

T. +385 1 4564 555 · F. +385 1 4610 551

[www.hnb.hr](http://www.hnb.hr)

Nacrt – savjetovanje s javnošću

**NACRT ODLUKE O IZMJENAMA  
ODLUKE O PROVEDBI UREDBE (EU) BR. 575/2013  
U DIJELU VREDNOVANJA IMOVINE I IZVANBILANČNIH STAVKI TE IZRAČUNAVANJA  
REGULATORNOGA KAPITALA I KAPITALNIH ZAHTJEVA**

studeni 2024.

HRVATSKA NARODNA BANKA

EUROSUSTAV

Na temelju članka 24. stavka 2., članka 115. stavka 2., članka 116. stavka 4., članka 124. stavka 9., članka 148. stavka 2., članka 178. stavka 2. točke (d) te članka 478. stavaka 1. i 2. Uredbe (EU) br. 575/2013 Europskog parlamenta i Vijeća od 26. lipnja 2013. o bonitetnim zahtjevima za kreditne institucije i investicijska društva i o izmjeni Uredbe (EU) br. 648/2012 (SL L 176, 27. 6. 2013., u nastavku teksta: Uredba (EU) br. 575/2013) kako je posljednji put izmijenjena Uredbom (EU) 2024/1623 EP-a i Vijeća od 31. svibnja 2024. o izmjeni Uredbe (EU) br. 575/2013 u pogledu zahtjeva za kreditni rizik, rizik prilagodbe kreditnom vrednovanju, operativni rizik, tržišni rizik i minimalnu donju granicu (Tekst značajan za EGP) (SL L, 2024/1623, 19. 6. 2024.), članka 11. stavaka 3. i 4. Zakona o kreditnim institucijama ("Narodne novine", br. 159/2013., 19/2015., 102/2015., 15/2018., 70/2019., 47/2020., 146/2020. i 151/2022.) te članka 43. stavka 2. točke 10. Zakona o Hrvatskoj narodnoj banci ("Narodne novine", br. 75/2008., 54/2013. i 47/2020.) guverner Hrvatske narodne banke donosi

## ODLUKU O IZMJENAMA

### ODLUKE O PROVEDBI UREDBE (EU) BR. 575/2013 U DIJELU VREDNOVANJA IMOVINE I IZVANBILANČNIH STAVKI TE IZRAČUNAVANJA REGULATORNOGA KAPITALA I KAPITALNIH ZAHTJEVA

#### Članak 1.

U Odluci o provedbi Uredbe (EU) br. 575/2013 u dijelu vrednovanja imovine i izvanbilančnih stavki te izračunavanja regulatornoga kapitala i kapitalnih zahtjeva ("Narodne novine", br. 107/2023) u članku 1. točke 2., 6. i 9. brišu se.

Točka 5. mijenja se i glasi:

"5) stroži kriteriji za izloženosti osigurane stambenom nekretninom koja se nalazi na teritoriju u Republike Hrvatske za potrebe primjene tretmana iz članka 124. stavka 2. Uredbe (EU) br. 575/2013, a u skladu s odredbama članka 124. stavka 9. Uredbe (EU) br. 575/2013".

#### Članak 2.

Poglavlje III., Članak 4. i naslov iznad članka 4. brišu se.

#### Članak 3.

Članak 7. mijenja se i glasi:

"Kreditna institucija može izloženost osiguranu stambenom nekretninom na teritoriju Republike Hrvatske smatrati prihvatljivom za primjenu tretmana iz članka 124. stavka 2. Uredbe (EU) br. 575/2013 samo ako pored uvjeta navedenih u članku 124. stavku 3. Uredbe (EU) br. 575/2013 ispunjava i sve sljedeće kriterije:

1. Vlasnik stambene nekretnine koja se nalazi na teritoriju Republike Hrvatske i kojom se osigurava izloženost ima u vlasništvu najviše dvije stambene nekretnine
2. Stambena nekretnina koja se nalazi na teritoriju Republike Hrvatske i kojom se osigurava izloženost nije kuća za odmor."

#### Članak 4.

Članak 8. i naslov iznad članka 8. brišu se.

#### Članak 5.

Poglavlje VI., Članak 11. i naslov iznad članka 11. brišu se.

#### Članak 6.

Ova Odluka objavljuje se u "Narodnim novinama" i stupa na snagu 1. siječnja 2025.

O. br.: xxx-xxx/xx-24/BV

Zagreb,

**Boris Vujčić**

guverner